

BARRAGEM JATOBÁ

MÓDULO V: LEVANTAMENTO CADASTRAL E PLANO DE REASSENTAMENTO

VOLUME I: LEVANTAMENTO CADASTRAL

TOMO I: RELATÓRIO GERAL

EDITADO EM MARÇO/2006

ÍNDICE

APRESENTAÇÃO	5
1 – LOCALIZAÇÃO E ACESSO	9
2 – METODOLOGIA UTILIZADA NA ELABORAÇÃO DO LEVANTAMENTO CADASTRAL	11
2.1 – POLIGONAL DE CONTORNO	11
2.2 – IDENTIFICAÇÃO DOS OCUPANTES	11
2.3 – CARACTERIZAÇÃO DA TERRA NUA	11
2.4 – CARACTERIZAÇÃO DE BENFEITORIA E/OU ACESSÕES E COBERTURA VEGETAL	11
2.5 – TRABALHOS DE ESCRITÓRIO	12
2.6 – APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS	12
3 – RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS COM RESPECTIVAS ÁREAS.....	15
4 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM NUMERICA	18
5 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM ALFABETICA.....	22
6 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS X VALORES DE INDENIZAÇÃO	26
7 – MEMORIAL DESCRITIVO DA POLIGONAL DE DESAPROPRIAÇÃO	29
8 – TABELA DE PREÇOS DA SRH	32
9 – PLANTA DE DIVISAO DE LOTES.....	42

APRESENTAÇÃO

APRESENTAÇÃO

O consórcio KL - Serviços de Engenharia S/S Ltda., MABE – Infra-Estrutura e Serviços Ltda. e ENERCONSULT S/A, no âmbito do contrato Nº11/PROGERIRH/CE/SRH/2003 do Programa de Gerenciamento e Integração dos Recursos Hídricos do Estado do Ceará – PROGERIRH tem por finalidade a Elaboração dos Estudos de Viabilidades Técnicas, Ambientais, Econômicas, Eias - Rimas, Projetos Executivos, Levantamentos Cadastrais e Planos de Reassentamentos de Populações, Manuais de Operação e Manutenção e Avaliação Financeira e Econômica referentes às Barragens: Mamoeiro, Riacho do Meio, Melancia Jatobá e Jatobá e Adutoras de Antonina do Norte, Granjeiro, Croatá e Ipueiras.

Os estudos desenvolvidos, em atendimento aos Termos de Referência, são constituídos por atividades multidisciplinares que permitem a elaboração de relatórios específicos organizados em Módulos, Volumes e Tomos. As partes e tomos que compõem o acervo do contrato são apresentados na seqüência:

Módulo I: Estudos de Alternativas de Localização das Barragens e Adutoras

VOLUME I: Estudo de Alternativas e Opções para a Localização dos Eixos Barráveis e Adutoras

Módulo II: Estudos Básicos, Anteprojetos e Avaliações

VOLUME I: Estudos Básicos

TOMO 1 – Relatório Geral - Textos

TOMO 2 – Estudos Hidrológicos

TOMO 3 – Estudos Cartográficos

TOMO 4 – Estudos Geológicos e Geotécnicos

TOMO 5 – Estudos Pedológicos

VOLUME II: Anteprojetos

TOMO 1 – Relatório de Concepção Geral

TOMO 1^A – Desenhos e Plantas

TOMO 1B – Memória de Cálculo

VOLUME III: Avaliações Financeiras e Econômicas

TOMO 1 – Relatório de Avaliações Financeira e Econômica

Módulo III: Estudos dos Impactos no Meio Ambiente (EIA/RIMA)

VOLUME I: EIA

VOLUME II: RIMA

Módulo IV: Detalhamento do Projeto Executivo das Barragens

VOLUME I: Detalhamento do Projeto Executivo

TOMO 1 – Memorial Descritivo do Projeto

TOMO 2 – Desenhos do Projeto

TOMO 3 – Memória de Cálculo

TOMO 4 – Especificações Técnicas

TOMO 5 – Quantitativos e Orçamentos

TOMO 6 – Síntese

Módulo V: Levantamento Cadastral e Plano de Reassentamento

VOLUME I: Levantamento Cadastral

TOMO 1 – Relatório Geral

TOMO 2 – Laudos Individuais de Avaliação

TOMO 3 – Levantamentos Topográficos

VOLUME II: Plano de Reassentamento

TOMO 1 – Relatório Final de Reassentamento

Módulo VI: Projeto Executivo das Adutoras

VOLUME I: Estudos Básicos

TOMO 1 – Levantamentos Topográficos

TOMO 2 – Investigações Geotécnicas

VOLUME II: Anteprojeto

VOLUME III: Detalhamento do Projeto Executivo

TOMO 1 – Memorial Descritivo

TOMO 2 – Memória de Cálculo

TOMO 3 – Quantitativos e Orçamentos

TOMO 4 – Especificações Técnicas e Normas de Medições

Módulo VII: Elaboração dos Manuais de Operação e Manutenção

VOLUME I: Manuais de Operação e Manutenção

O presente relatório que trata da Barragem Jatobá, aqui nomeado como Volume I – Levantamento Cadastral - Preliminar, Tomo 1 – Relatório Geral é parte integrante do Módulo V – Levantamento Cadastral e Plano de Reassentamento.

1 – LOCALIZAÇÃO E ACESSO

1 – LOCALIZAÇÃO E ACESSO

**2 – METODOLOGIA UTILIZADA NA ELABORAÇÃO DO LEVANTAMENTO
CADASTRAL**

2 – METODOLOGIA UTILIZADA NA ELABORAÇÃO DO LEVANTAMENTO CADASTRAL

2.1 – POLIGONAL DE CONTORNO

A poligonal de desapropriação tomou como base o pressuposto de que todos os seus pontos estejam a pelo menos 100 metros da cota de sangria máxima. Utilizou-se para esse caso a cota 269,80 que corresponde a cota de coroamento da barragem.

A poligonal de contorno foi demarcada em fotografia aérea recente em escala de 1: 5000 a qual serviu de base para a realização do Levantamento Cadastral. Com esta fotografia aérea e sua respectiva restituição foi possível identificar as propriedades atingidas como também todas as suas respectivas edificações e benfeitorias. Com a posterior materialização da Poligonal de Contorno será realizada uma checagem definitiva do trabalho já realizado. A topografia deverá ser desenvolvida com teodolitos modernos, do tipo TOTAL STATION, de alta precisão e que fornecerá como produto final uma caderneta em forma de disquete que transmitirá com fidelidade a todas as medidas lidas em campo.

2.2 – IDENTIFICAÇÃO DOS OCUPANTES

Foram identificados todos os Proprietários, posseiros, moradores e benfeitores. A identificação dos ocupantes é apresentada em formulário específico de acordo com seu vínculo com a terra. Todos os dados relacionados ao ocupante e a sua família como também da propriedade, foram na medida do possível descritos nas fichas. Na impossibilidade de se adquirir escritura dos imóveis, procurou-se realizar-se busca cartorária para aquisição das mesmas.

2.3 – CARACTERIZAÇÃO DA TERRA NUA

A caracterização da Terra Nua baseou-se em especificações fornecidas pela SRH, onde quatro categorias são utilizadas: Solos Aluviais, Solos Aluviais com Restrições, Solos de Encosta Erodida e Solos de Chapada Sedimentar. De acordo com essa classificação e com o levantamento pedológico realizado por essa consultora enquadrou-se a área em duas categorias de Terra Nua conforme cada laudo de avaliação: Solos Aluviais com restrição e Solos de Encosta.

2.4 – CARACTERIZAÇÃO DE BENFEITORIA E/OU ACESSÕES E COBERTURA VEGETAL

As benfeitorias foram medidas à trena e tiveram suas características descritas de acordo com tabela de desapropriação fornecida pela SRH.

A cobertura vegetal foi contada individualmente quando se tratou de culturas perenes, tais como fruteiras em geral. As culturas anuais tiveram suas áreas medidas e expressas em hectare.

Todas as medições foram na medida do possível realizadas na presença do proprietário/posseiro e benfeitor/morador, e na ausência desses, do responsável ou pessoa da região.

2.5 – TRABALHOS DE ESCRITÓRIO

Os trabalhos de escritório consistiram em cálculo da área da poligonal de desapropriação e dos lotes individuais, que foram realizados através de programa AUTOCAD 14, elaboração dos memoriais descritivos, Laudos de avaliação, Fichas cadastrais e Relatório Geral.

2.6 – APRESENTAÇÃO DOS TRABALHOS

A apresentação dos trabalhos está dividida em dois produtos finais:

- Relatório Geral;
- Pastas Individuais.

Relatório Geral

Consta dos seguintes itens:

- Introdução;
- Localização e acessos;
- Descrição da metodologia utilizada no Levantamento Cadastral;
- Relação dos proprietários/posseiros e Moradores/benfeitores em ordem numérica e alfabética com suas respectivas áreas e valores de indenização.;
- Memorial descritivo do lote;
- Planta geral da Poligonal de Desapropriação

Pastas Individuais

Consta dos seguintes itens:

- Ficha de Identificação do proprietário e/ou benfeitor
- Laudo de Avaliação da Terra
- Laudo de Avaliação do proprietário e/ou benfeitor
- Memorial Descritivo
- Planta Individual
- Documentação do Proprietário e da Propriedade

3 – RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS COM RESPECTIVAS ÁREAS

3 – RELAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS COM RESPECTIVAS ÁREAS

LOTE	NOME	ÁREA (Ha)
BJ - 01	Antonio Manoel Perez Mota	25,36
BJ - 02	Maria Lúcia Oliveira Martins	5,44
BJ - 03	Aquilino Ferreira Dias	8,08
BJ - 04	Cezário Bezerra de Medeiros	0,79
BJ - 05	José Bezerra Lima	1,35
BJ - 06	Cezário Bezerra de Medeiros	21,86
BJ - 07	Maria Bezerra de Medeiros	6,32
BJ - 08	Orlando Bezerra de Medeiros	3,04
BJ - 09	Cezário Bezerra de Medeiros	1,69
BJ - 10	José Jacques Moura	71,68
BJ - 11	Edmundo Bezerra de Medeiros	10,57
BJ - 11.1	Edmundo Bezerra de Medeiros	3,38
BJ - 12	Antonio Felipe de Araújo	52,02
BJ - 13	José Maria de Sousa Lima	16,99
BJ - 14	Francisco das Chagas Costa do Nascimento	0,38
BJ - 15	José Maria de Sousa Lima	1,07
BJ - 16	José Maria de Sousa Lima	3,74
BJ - 17	Edmundo Bezerra de Medeiros	1,73
BJ - 18	Maria Lídia Moris Alexandre	2,45
BJ - 19	Geraldo Bezerra de Sousa	0,76
BJ - 20	Genésio Ferreira da Costa	0,91
BJ - 21	Raimundo de Sousa Lima	0,68
BJ - 22	José Maria de Sousa Lima	1,02
BJ - 23	Genésio Ferreira da Costa	1,91
BJ - 24	Raimundo Tomáz	1,52
BJ - 25	Maria Lídia Moris Alexandre	1,96
BJ - 26	Irineu Alves dos Santos	0,70
BJ - 27	Raimundo de Sousa Lima	0,76
BJ - 28	Francisco Barroso do Nascimento	1,81
BJ - 29	Benedito Alves dos Santos	0,24

LOTE	NOME	ÁREA (Ha)
BJ - 30	Raimundo de Sousa Lima	2,62
BJ - 31	José de Sousa Lima	1,12
BJ - 32	Raimundo Tomás	4,76
BJ - 33	Raimundo Gomes Lima	0,68
BJ - 34	Olavo Rodrigues Leite	0,85
BJ - 35	Maria Lídia Morais Alexandre	1,93
BJ - 36	José Maira de Sousa Lima	1,72
BJ - 37	Genésio Ferreira da Costa	2,34
BJ - 38	Francisco José de Morais	1,25
BJ - 39	Irineu Alves dos Santos	0,74
BJ - 40	José Maria de Sousa Lima	1,01
BJ - 41	Irineu Alves dos santos	1,01
BJ - 42	José de Sousa Lima	2,38
BJ - 43	José de Sousa Lima	1,37
BJ - 44	José Camelo Veras	9,60
BJ - 44.1	José Camelo Veras	3,60
BJ - 45	José de Sousa Lima	1,16
BJ - 46	José Barroso da Silva	0,77
BJ - 47	Valdir dias Bezerra	0,49
BJ - 48	Joana Maria de Jesus	0,44
TOTAL		290.05

4 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM NUMERICA

4 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM NUMERICA

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 1	Antonio Manoel Perez Mota	PR
BJ - 2	Maria Lúcia Oliveira Martins	PR
BJ - 3	Aquilino Ferreira Dias	PR
BJ - 4	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 5	José Bezerra Lima	PR
BJ - 6	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 6 A	Arcebias Alves dos Santos	MCB
BJ - 6 B	Verlênio Alves dos santos	MCB
BJ - 6 C	Gonçalo Egídio Manso	MCB
BJ - 6 D	Manoel Pereira Martins	MCB
BJ - 6 E	Francisco Ribeiro Neto	MCB
BJ - 7	Maria Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 8	Orlando Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 9	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 10	José Jacques Moura	PR
BJ - 11	Edmundo Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 11.1	Edmundo Bezerra de Medeiros	PNR
BJ - 12	Antonio Felipe de Araújo	PR
BJ - 13	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 14	Francisco das Chagas Costa do Nascimento	PR
BJ - 14 A	Maria da Conceição Costa do Nascimento	MCB
BJ - 14 B	João Rodrigues da Costa	MCB
BJ - 14 C	Raimunda Rodrigues Alves	MCB
BJ - 15	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 16	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 17	Edmundo Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 18	Maria Lúcia Moris Alexandre	PR
BJ - 19	Geraldo Bezerra de Sousa	PR
BJ - 19 A	Gonçalo Ferreira Filho	MCB
BJ - 19 B	Rita Bezerra de Souza	MCB
BJ - 20	Genésio Ferreira da Costa	PR

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 20 A	João Gonçalves da costa	MCB
BJ - 21	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 22	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 23	Genésio Ferreira da Costa	PR
BJ - 24	Raimundo Tomáz	PR
BJ - 25	Maria Lídia Moris Alexandre	PR
BJ - 26	Irineu Alves dos Santos	PR
BJ - 26 A	Eliene Lima Alves	MCB
BJ - 26 B	Luiz Gonzaga Garcia	MCB
BJ - 26 C	Juvenal Alves dos Santos	MCB
BJ - 27	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 28	Francisco Barroso do Nascimento	PR
BJ - 29	Benedito Alves dos Santos	PR
BJ - 29 A	Carlos Leonardo de Sousa	MCB
BJ - 29 B	Maria Socorro Lima	MCB
BJ - 29 C	Francisco Estácio de Sousa	MCB
BJ - 30	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 31	José de Sousa Lima	PR
BJ - 31 A	Nelsa de Sousa Lima	MCB
BJ - 31 B	Maria da Conceição Sousa Lima	MCB
BJ - 32	Raimundo Tomáz dos Santos	PR
BJ - 33	Raimundo Gomes Lima	PR
BJ - 33 A	Francisco das Chagas Lima	MCB
BJ - 33 B	Rita Camelo de Medeiros	MCB
BJ - 33 C	José Sousa de Lima	MCB
BJ - 34	Olavo Rodrigues Leite	PR
BJ - 34 A	Antônia Neci Lima de Medeiros	MCB
BJ - 35	Maria Lídia Morais Alexandre	PR
BJ - 36	José Maira de Sousa Lima	PR
BJ - 37	Genésio Ferreira da Costa	PR
BJ - 38	Francisco José de Morais	PR
BJ - 39	Irineu Alves dos Santos	PR
BJ - 40	José Maria de Sousa Lima	PR

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 41	Irineu Alves dos Santos	PR
BJ - 42	José de Sousa Lima	PR
BJ - 43	José de Sousa Lima	PR
BJ - 44	José Camelo Veras	PR
BJ - 44 A	Aurora Rodrigues de Souza	MCB
BJ - 44 B	Vanusa Ferreira da Silva	MCB
BJ - 44.1	José Camelo Veras	PR
BJ - 45	José de Sousa Lima	PR
BJ - 46	José Barroso da Silva	PR
BJ - 47	Valdir dias Bezerra	PR
BJ - 48	Joana Maria de Jesus	PR

LEGENDA::

PNR - PROPRIETARIO NÃO RESIDENTE

PR (AR) - PROPRIETARIO RESIDENTE ÁREA REMANESCENTE

PRL - PROPRIETARIO RESIDENTE NO LOTE

MSB - MORADOR SEM BENFEITORIA

MCB - MORADOR COM BENFEITORIA

B - BENFEITOR

ESP - ESPÓLIO

5 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM ALFABETICA

5 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS EM ORDEM ALFABETICA

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 34 A	Antônia Neci Lima de Medeiros	MCB
BJ - 12	Antonio Felipe de Araújo	PR
BJ - 1	Antonio Manoel Perez Mota	PR
BJ - 3	Aquilino Ferreira Dias	PR
BJ - 6 A	Arcebias Alves dos Santos	MCB
BJ - 44 A	Aurora Rodrigues de Souza	MCB
BJ - 29	Benedito Alves dos Santos	PR
BJ - 29 A	Carlos Leonardo de Sousa	MCB
BJ - 4	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 6	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 9	Cezário Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 11	Edmundo Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 11.1	Edmundo Bezerra de Medeiros	PNR
BJ - 17	Edmundo Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 26 A	Eliene Lima Alves	MCB
BJ - 28	Francisco Barroso do Nascimento	PR
BJ - 14	Francisco das Chagas Costa do Nascimento	PR
BJ - 33 A	Francisco das Chagas Lima	MCB
BJ - 29 C	Francisco Estácio de Sousa	MCB
BJ - 38	Francisco José de Moraes	PR
BJ - 6 E	Francisco Ribeiro Neto	MCB
BJ - 20	Genésio Ferreira da Costa	PR
BJ - 23	Genésio Ferreira da Costa	PR
BJ - 37	Genésio Ferreira da Costa	PR
BJ - 19	Geraldo Bezerra de Sousa	PR
BJ - 6 C	Gonçalo Egídio Manso	MCB
BJ - 19 A	Gonçalo Ferreira Filho	MCB
BJ - 26	Irineu Alves dos Santos	PR
BJ - 39	Irineu Alves dos Santos	PR
BJ - 41	Irineu Alves dos Santos	PR

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 48	Joana Maria de Jesus	PR
BJ - 20 A	João Gonçalves da Costa	MCB
BJ - 14 B	João Rodrigues da Costa	MCB
BJ - 46	José Barroso da Silva	PR
BJ - 5	José Bezerra Lima	PR
BJ - 44	José Camelo Veras	PR
BJ - 44.1	José Camelo Veras	PR
BJ - 31	José de Sousa Lima	PR
BJ - 42	José de Sousa Lima	PR
BJ - 43	José de Sousa Lima	PR
BJ - 45	José de Sousa Lima	PR
BJ - 10	José Jacques Moura	PR
BJ - 36	José Maira de Sousa Lima	PR
BJ - 13	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 15	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 16	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 22	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 40	José Maria de Sousa Lima	PR
BJ - 33 C	José Sousa de Lima	MCB
BJ - 26 C	Juvenal Alves dos Santos	MCB
BJ - 26 B	Luiz Gonzaga Garcia	MCB
BJ - 6 D	Manoel Pereira Martins	MCB
BJ - 7	Maria Bezerra de Medeiros	PR
BJ - 14 A	Maria da Conceição Costa do Nascimento	MCB
BJ - 31 B	Maria da Conceição Sousa Lima	MCB
BJ - 35	Maria Lídia Morais Alexandre	PR
BJ - 18	Maria Lídia Moris Alexandre	PR
BJ - 25	Maria Lídia Moris Alexandre	PR
BJ - 2	Maria Lúcia Oliveira Martins	PR
BJ - 29 B	Maria Socorro Lima	MCB
BJ - 31 A	Nelsa de Sousa Lima	MCB
BJ - 34	Olavo Rodrigues Leite	PR
BJ - 8	Orlando Bezerra de Medeiros	PR

LOTE	NOME	CONDIÇÃO
BJ - 14 C	Raimunda Rodrigues Alves	MCB
BJ - 21	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 27	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 30	Raimundo de Sousa Lima	PR
BJ - 33	Raimundo Gomes Lima	PR
BJ - 24	Raimundo Tomáz	PR
BJ - 32	Raimundo Tomáz dos Santos	PR
BJ - 19 B	Rita Bezerra de Souza	MCB
BJ - 33 B	Rita Camelo de Medeiros	MCB
BJ - 47	Valdir dias Bezerra	PR
BJ - 44 B	Vanusa Ferreira da Silva	MCB
BJ - 6 B	Verlênio Alves dos Santos	MCB

LEGENDA::

PNR - PROPRIETARIO NÃO RESIDENTE

PR (AR) - PROPRIETARIO RESIDENTE ÁREA REMANESCENTE

PRL - PROPRIETARIO RESIDENTE NO LOTE

MSB - MORADOR SEM BENFEITORIA

MCB - MORADOR COM BENFEITORIA

B - BENFEITOR

ESP - ESPÓLIO

6 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS X VALORES DE INDENIZAÇÃO

6 – RELAÇÃO DOS ATINGIDOS X VALORES DE INDENIZAÇÃO

LOTE		NOME	TERRA	BENFEITORIA	TOTAL	
BJ-	1	Antonio Manoel Perez Mota	3.708,80	8.328,34	12.037,14	
BJ-	2	Maria Lúcia Oliveira Martins	1.515,60	9.619,59	11.135,19	
BJ-	3	Aquilino Ferreira Dias	2.522,0	38.593,17	41.115,17	
BJ-	4	Cezário Bezerra de Medeiros	395,00	1.600,80	1.995,80	
BJ-	5	José Bezerra Lima	540,00	2.033,83	2.573,83	
BJ-	6	Cezário Bezerra de Medeiros	5.124,80	36.987,10	42.111,90	
BJ-	6	A	Arcebias Alves dos Santos	0,00	10.520,48	10.520,48
BJ-	6	B	Verlênio Alves dos Santos	0,00	7.854,49	7.854,49
BJ-	6	C	Gonçalo Egídio Manso	0,00	9.101,68	9.101,68
BJ-	6	D	Manoel Pereira Martins	0,00	10.471,32	10.471,32
BJ-	6	E	Francisco Ribeiro Neto	0,00	4.166,10	4.166,10
BJ-	7	Maria Bezerra de Medeiros	1.035,60	3.429,06	4.464,66	
BJ-	8	Orlando Bezerra de Medeiros	613,20	1.788,12	2.401,32	
BJ-	9	Cezário Bezerra de Medeiros	345,20	1.192,98	1.538,18	
BJ-	10	José Jacques Moura	13.273,60	131.170,39	144.443,99	
BJ-	11	Edmundo Bezerra de Medeiros	2.851,20	24.849,77	27.700,97	
BJ-	11.1	Edmundo Bezerra de Medeiros	270,40	1.445,25	1.715,65	
BJ-	12	Antonio Felipe de Araújo	12.039,60	34.458,24	46.497,84	
BJ-	13	José Maria de Sousa Lima	3.965,60	5.808,96	9.774,56	
BJ-	14	Francisco das Chagas Costa do Nascimento	152,00	30.898,61	31.050,61	
BJ-	14	A	Maria da Conceição Costa do Nascimento	0,00	14.263,98	14.263,98
BJ-	14	B	João Rodrigues da Costa	0,00	11.456,35	11.456,35
BJ-	14	C	Raimunda Rodrigues Alves	0,00	10.324,09	10.324,09
BJ-	15	José Maria de Sousa Lima	458,00	30.898,61	31.356,61	
BJ-	16	José Maria de Sousa Lima	1.608,00	3.221,92	4.829,92	
BJ-	17	Edmundo Bezerra de Medeiros	744,00	1.930,16	2.674,16	
BJ-	18	Maria Lídia Moris Alexandre	1.053,00	27.642,56	28.695,56	
BJ-	19	Geraldo Bezerra de Sousa	327,00	21.057,42	21.384,42	
BJ-	19	A	Gonçalo Ferreira Filho	0,00	5.770,84	5.770,84
BJ-	19	B	Rita Bezerra de Souza	0,00	6.036,70	6.036,70
BJ-	20	Genésio Ferreira da Costa	391,00	20.013,83	20.404,83	
BJ-	20	A	João Gonçalves da Costa	0,00	11.355,19	11.355,19
BJ-	21	Raimundo de Sousa Lima	292,00	3.606,61	3.898,61	
BJ-	22	José Maria de Sousa Lima	438,00	1.777,80	2.215,80	
BJ-	23	Genésio Ferreira da Costa	793,00	743,20	1.536,20	
BJ-	24	Raimundo Tomáz	653,00	1.390,26	2.043,26	
BJ-	25	Maria Lídia Moris Alexandre	843,00	2.492,02	3.335,02	
BJ-	26	Irineu Alves dos Santos	301,00	10.498,32	10.799,32	
BJ-	26	A	Eliene Lima Alves	0,00	3.400,79	3.400,79
BJ-	26	B	Luiz Gonzaga Garcia	0,00	1.446,20	1.446,20

LOTE			NOME	TERRA	BENFEITORIA	TOTAL
BJ-	26	C	Juvenal Alves dos Santos	0,00	2.680,55	2.680,55
BJ-	27		Raimundo de Sousa Lima	304,00	20.795,94	21.099,94
BJ-	28		Francisco Barroso do Nascimento	783,00	25.416,46	26.199,46
BJ-	29		Benedito Alves dos Santos	96,00	15.993,93	16.089,93
BJ-	29	A	Carlos Leonardo de Sousa	0,00	0,00	0,00
BJ-	29	B	Maria Socorro Lima	0,00	4.758,61	4.758,61
BJ-	29	C	Francisco Estácio de Sousa	0,00	2.358,58	2.358,58
BJ-	30		Raimundo de Sousa Lima	1.165,00	4.310,48	5.475,48
BJ-	31		José de Sousa Lima	482,00	21.031,26	21.513,26
BJ-	31	A	Nelsa de Sousa Lima	0,00	12.853,00	12.853,00
BJ-	31	B	Maria da Conceição Sousa Lima	0,00	10.486,47	10.486,47
BJ-	32		Raimundo Tomáz dos Santos	2.070,00	3.719,00	5.789,00
BJ-	33		Raimundo Gomes Lima	292,00	5.712,86	6.004,86
BJ-	33	A	Francisco das Chagas Lima	0,00	3.220,98	3.220,98
BJ-	33	B	Rita Camelo de Medeiros	0,00	0,00	0,00
BJ-	33	C	José Sousa de Lima	0,00	3.134,69	3.134,69
BJ-	34		Olavo Rodrigues Leite	365,00	19.862,38	20.227,38
BJ-	34	A	Antônia Neci Lima de Medeiros	0,00	5.045,19	5.045,19
BJ-	35		Maria Lídia Moraes Alexandre	830,00	3.414,55	4.244,55
BJ-	36		José Maira de Sousa Lima	739,00	4.759,36	5.498,36
BJ-	37		Genésio Ferreira da Costa	1.005,00	7.016,58	8.021,58
BJ-	38		Francisco José de Moraes	218,40	1.074,29	1.292,69
BJ-	39		Irineu Alves dos Santos	123,20	2.541,58	2.664,78
BJ-	40		José Maria de Sousa Lima	439,00	1.846,98	2.285,98
BJ-	41		Irineu Alves dos Santos	432,00	1.134,24	1.566,24
BJ-	42		José de Sousa Lima	1.043,00	5.935,46	6.978,46
BJ-	43		José de Sousa Lima	588,00	1.480,94	2.068,94
BJ-	44		José Camelo Veras	3.043,60	18.813,06	21.856,66
BJ-	44	A	Aurora Rodrigues de Souza	0,00	1.003,08	1.003,08
BJ-	44	B	Vanusa Ferreira da Silva	0,00	797,41	797,41
BJ-	44.1		José Camelo Veras	892,60	12.696,78	13.589,38
BJ-	45		José de Sousa Lima	494,00	2.035,60	2.529,60
BJ-	46		José Barroso da Silva	318,00	442,19	760,19
BJ-	47		Valdir dias Bezerra	206,00	381,62	587,62
BJ-	48		Joana Maria de Jesus	191,00	540,17	731,17
TOTAL				72.373,40	790.939,40	863312,80

7 – MEMORIAL DESCRITIVO DA POLIGONAL DE DESAPROPRIAÇÃO

7 – MEMORIAL DESCRITIVO DA POLIGONAL DE DESAPROPRIAÇÃO

PLANILHAS - 02 páginas

8 – TABELA DE PREÇOS DA SRH

8 – TABELA DE PREÇOS DA SRH

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
01.00	<u>CASA DE TIJOLO</u>			
01.01	Rebocada interna e externamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de cimento.	m ²	82,12	57,48
01.02	Rebocada interna e externamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de tijolo.	m ²	77,00	53,90
01.03	Rebocada apenas internamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de cimento.	m ²	72,51	50,76
01.04	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de cimento.	m ²	62,91	44,04
01.05	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de tijolo.	m ²	57,79	40,45
01.06	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de barro batido.	m ²	54,58	38,21
02.00	<u>CASA DE TAIPA</u>			
02.01	Rebocada interna e externamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de cimento.	m ²	35,00	24,50
02.02	Rebocada interna e externamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de tijolo.	m ²	26,75	18,73
02.03	Rebocada apenas internamente, pintura a cal ou hidrator, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de barro batido.	m ²	24,96	17,47
02.04	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de cimento.	m ²	19,32	19,32
02.05	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de tijolo.	m ²	19,29	13,50
02.06	Sem reboco, cobertura de telha comum, esquadrias com madeira da região, piso de barro batido.	m ²	17,50	12,25
03.00	<u>ALVENARIA</u>			
03.01	De tijolo com argamassa de cal e areia	m ²	6,34	4,44
03.02	De embassamento com tijolo comum, dimensões 5x10x20 cm, empregando argamassa mista de cal em pasta peneirada e pura e areia média ou grossa sem peneirar no traço 1:4, com 100 kg de cimento	m ³	84,82	59,37
03.03	De tijolo com argamassa de cimento e areia	m ²	7,01	4,91

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
03.04	De embassamento com tijolo comum, dimensões 5x10x20 cm, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média no traço 1:2:8	m³	93,62	65,53
03.05	Alvenaria de pedra com argamassa de cal e areia	m³	58,59	41,01
03.06	Alvenaria de pedra com argamassa de cimento e areia	m³	76,10	53,27
03.07	Concreto simples	m³	112,22	78,55
03.08	Concreto armado 175 kg/m³	m³	670,00	469,00
04.00	<u>PISO</u>			
04.01	Piso de tijolo	m²	3,22	2,25
04.02	Piso de cimento espessura 1,5 cm	m²	5,14	3,60
04.03	Piso de pedra rejuntada (Paralelepípedo sobre coxim de areia)	m²	23,77	16,64
04.04	Piso de taco	m²	11,06	7,74
04.05	Piso de cerâmica sem esmalte (20 x 20 cm)	m²	12,19	8,53
04.06	Piso de mosaico (na cor cinza, 20 x 20 cm)	m²	15,83	11,08
04.07	Piso de mármore	m²	43,71	30,6
04.08	Piso de cerâmica/decorada (20 x 30 cm)	m²	18,06	12,64
04.10	Piso de lajotão colonial	m²	11,77	8,24
05.00	<u>REBOCO</u>			
05.01	Reboco com argamassa de cal e areia	m²	2,15	1,51
05.02	Reboco com argamassa de cimento e areia (emboço)	m²	4,43	3,10
06.00	<u>PINTURAS</u>			
06.01	Pintura a cal ou hidrator	m²	5,53	3,87
06.02	Pintura a óleo (esmalte sintético) em esquadria de madeira	m²	4,38	3,07
06.03	Pintura tinta Látex PVA	m²	14,43	10,10
07.00	<u>COBERTURA</u>			
07.01	Cobertura com telha comum (da região)	m²	10,00	7,00
07.02	Cobertura com telha colonial	m²	19,31	13,52
07.03	Cobertura com telha de amianto	m²	26,59	18,61
08.00	<u>FORRO</u>			
08.01	Laje de PM - VOLTERRANA - vão até 3,20 m	m²	17,72	12,40
08.02	Placas de gesso pré-moldadas macho/fêmea	m²	11,00	7,70
08.03	Tábuas de pinho	m²	16,43	11,50
08.04	Concreto armado	m³	670,00	469,00
09.00	<u>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</u>			

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
09.01	Quadro de distribuição de energia, completo	und	122,67	85,87
09.02	Ponto de energia	und	8,00	5,60
09.03	Poste de cimento- jardim -com 6,00 m (instalado: R\$ 130,00)	und	75,00	52,50
10.00	<u>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</u>			
10.01	Ponto hidráulico	pt	12,00	8,40
10.02	Chuveiro plástico	und	2,30	1,61
10.03	Torneira para pia	und	12,00	8,40
10.04	Pia de marmorite (1,20 x 0,50 m)	und	40,00	28,00
10.05	Pia de aço inoxidável (1,60 x 0,57 m)	und	131,00	91,70
10.06	Lavanderia de marmorite (1,50 x 0,53 m)	und	82,60	57,82
10.07	Aparelho sanitário CELITE - branco	und	64,00	44,80
10.08	Esgoto	pt	15,00	10,50
10.09	Registro	und	12,00	8,40
11.00	<u>OBRAS ESPECIAIS</u>			
11.01	Barragem de material argiloso (Valor básico R\$ 6,00)			
11.01.1	Micro açude k= 0,25	m³	1,50	1,05
11.01.2	Mini açude k= 0,50	m³	3,00	2,10
11.01.3	Pequeno açude k= 0,75	m³	4,50	3,15
11.01.4	Médio açude k=1,00	m³	6,00	4,20
11.01.5	Barragem Subterrânea	m³	75,97	53,18
11.02	Barragem de pedra com argamassa de cimento e areia	m³		
11.03	Caixa d'água em alvenaria de tijolo com argamassa de cimento e areia (compor conforme projeto)	m³	27,92	
11.04	Cisterna em alvenaria de tijolo com argamassa de cimento e areia (compor conforme projeto)	m³	30,08	
11.05	Tanque em alvenaria de tijolo com argamassa de cimento e areia (compor conforme projeto)	m³	27,92	
12.00	<u>ESQUADRIAS</u>			
12.01	Porta ou janela trabalhada	m²	119,89	83,92
12.02	Porta de enrolar em chapa de ferro	m²	45,06	31,54
12.03	Portão ou grade de ferro chato ou redondo	m²	47,62	33,33
12.04	Portão de madeira trabalhada, tábuas fechadas	m²	75,00	52,50
12.05	Portão de madeira comum, tábuas separadas	m²	60,00	42,00
12.06	Janela em veneziana fixa	m²	321,19	224,83
12.07	Janela em veneziana móvel	m²	321,19	224,83

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
12.08	Basculante de ferro e vidro	m ²	77,92	54,54
12.09	Esquadrias de alumínio com vidro	m ²	115,47	80,83
13.00	<u>MATERIAIS DIVERSOS</u>			
13.01	Azulejo branco	m ²	16,89	11,82
13.02	Azulejo colorido ou decorado	m ²	17,99	12,59
13.03	Combogó de cimento	m ²	21,39	14,97
13.04	Combogó de cerâmica	m ²	50,93	35,65
13.05	Combogó de louça	m ²	41,32	28,92
13.06	Combogó de vidro	m ²	49,66	34,76
13.07	Trilho de ferro com rabo de andorinha, 6 m de comprimento, redondo	m	15,00	10,50
14.00	<u>POÇOS</u>			
14.01	Poço profundo com tubo de PVC de 5"	m	42,66	29,86
14.02.1	Poço profundo com tubo de PVC de 12" (300mm)	m	138,64	97,04
14.02	Poço profundo com tubo de PVC de 6"	m	69,32	48,52
14.03	Poço profundo com tubo galvanizado de 5"	m	43,46	30,42
14.04	Poço profundo com tubo galvanizado de 6"	m	73,32	51,32
14.05	Cacimba tubular com Anel de Cimento			
14.05.1	- (0,80 x 0,50m)	und	64,28	45,00
14.05.2	- (1,00 x 0,50m)	und	72,28	50,60
14.05.3	- (1,50 x 0,50m) (Preço do anel: R\$ 35,00)	und	88,28	61,80
14.05.4	- (2,00 x 0,50m)	und	128,28	89,80
14.05.5	- (2,50 x 0,50m)	und	138,28	96,80
14.06	Cacimbão em alvenaria de tijolo com argamassa de cimento e areia	m ³	94,06	65,84
14.07	Escavação manual	m ³	3,80	2,66
14.08	Escavação mecânica	m ³	1,76	1,23
15.00	<u>CERCAS</u>			
15.01	Cerca de arame farpado com 01 fio	m	1,98	1,36
15.02	Cerca de arame farpado com 02 fios	m	2,07	1,45
15.03	Cerca de arame farpado com 03 fios	m	2,17	1,52
15.04	Cerca de arame farpado com 04 fios	m	2,26	1,58
15.05	Cerca de arame farpado com 05 fios	m	2,35	1,65
15.06	Cerca de arame farpado com 06 fios	m	2,44	1,71

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
15.07	Cerca de arame farpado com 07 fios	m	2,53	1,77
15.08	Cerca de arame farpado com 08 fios	m	2,62	1,83
15.09	Cerca de arame farpado com 09 fios	m	2,71	1,90
15.10	Cerca de arame farpado com 10 fios	m	2,80	1,96
15.11	Cerca de arame farpado com 11 fios	m	2,89	2,02
15.12	Cerca de arame farpado com 12 fios	m	2,98	2,09
15.13	Cerca de estacote com 01 fio	m	1,32	0,92
15.14	Cerca de estacote com 02 fios	m	1,49	1,04
15.15	Cerca de estacote com 03 fios	m	1,65	1,16
15.16	Cerca de estacote com 04 fios	m	2,78	1,95
15.17	Cerca de estacote com 05 fios	m	1,98	1,39
15.18	Cerca de estacote com 06 fios	m	3,68	2,58
15.19	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique sem fio	m	1,32	0,92
15.20	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 01 fio	m	1,49	1,04
15.21	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 02 fios	m	1,65	1,16
15.22	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 03 fios	m	1,82	1,27
15.23	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 04 fios	m	1,98	1,39
15.24	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 05 fios	m	2,15	1,51
15.25	Cerca de madeira: Faxina, Vara Trançada ou pau-a-pique com 06 fios	m	2,31	1,62
15.26	Estaca de concreto pré-moldada com 2,50m de altura, reta, seção 10x10 cm	und	13,50	9,45
15.27	Estaca de concreto pré-moldada com 2,90m de altura, ponta virada, seção 10x10 cm	und	15,80	11,06
15.28	Estaca de concreto pré-moldada , seção 20x20 cm	und	28,00	19,60
16.00	<u>APRISCO</u>			
16.01	Com curral de manejo	m ²	56,62	39,63
16.02	Sem curral de manejo	m ²	30,08	21,06
17.00	<u>ARMAZÉM DE ALVENARIA</u>			
17.01	Armazém de alvenaria de tijolo, rebocado interno e externamente, pintado, coberto com telha comum,	m ²	61,03	42,72

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
	esquadrias de madeira serrada, piso de cimento			
18.00	<u>AVIÁRIO DE ALVENARIA E TELA</u>	m²	63,12	44,18
19.00	<u>BRETE DE CONTENÇÃO</u>			
19.01	Madeira serrada	ml	130,00	91,00
19.02	Madeira roliça	ml	23,40	16,38
20.00	<u>CURRAL</u>			
20.01	Madeira serrada	ml	33,54	23,48
20.02	Madeira roliça	ml	5,48	3,84
21.00	<u>SILO TRINCHEIRA</u>			
21.01	Revestimento em alvenaria de tijolo com argamassa de cimento e areia	m³	27,92	19,54
21.02	Sem revestimento (escavação)	m³	3,80	2,66
22.00	<u>ESCAVAÇÃO</u>			
22.01	Escavação manual	m³	3,80	2,66
22.02	Escavação mecânica	m³	1,76	1,23
23.00	<u>DESMATAMENTO</u>	ha	86,58	60,61
24.00	<u>DESTOCAMENTO</u>	ha	173,16	121,21
25.00	<u>TERRAS</u>			
25.01	Solos aluviais	ha	500,00	
25.02	Solos aluviais com limitações	ha	100,00	
25.03	Solos de chapada sedimentar	ha	400,00	
25.04	Solos de encosta	ha	80,00	
26.00	<u>CULTURAS FRUTÍFERAS PERENES (em produção)</u>			
26.01	Abacateiro	pé	69,89	
26.02	Aceroleira	pé	16,42	
26.03	Ateira (Pinha)	pé	8,70	
26.04	Bananeira	cova	3,50	
26.05	Cajaraneira	pé	22,43	
26.06	Cajazeira	pé	22,43	
26.07	Cajueiro	pé	20,51	
26.08	Cirigueleira	pé	22,43	
26.09	Condessa	pé	8,70	
26.10	Coqueiro	pé	17,38	
26.11	Goiabeira	pé	8,70	

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
26.12	Gravioleira	pé	41,90	
26.13	Jaqueira	pé	44,32	
26.14	Jenipapeiro	pé	15,29	
26.15	Laranjeira	pé	16,45	
26.16	Limoeiro	pé	16,45	
26.17	Mamoeiro	pé	5,54	
26.18	Mangueira	pé	57,81	
26.19	Maracujazeiro	pé	18,64	
26.20	Pitombeira	pé	15,29	
26.21	Romanzeira	pé	7,29	
26.22	Sapotizeira	pé	57,81	
26.23	Tamarineira	pé	15,28	
26.24	Tangerineira	pé	16,45	
26.25	Videira	pé	30,19	
26.26	Outros (Coite, Groselha, Azeitona, etc)		16,45	
27.00	<u>CULTURAS ANUAIS</u>			
27.01	Algodão arbóreo	ha	165,00	
27.02	Algodão herbáceo	ha	172,00	
27.03	Cana de açúcar	ha	260,00	
27.04	Capim de pisoteio (pastagem artificial)	ha	82,00	
27.05	Capim elefante	ha	161,00	
27.06	Mamona	ha	140,00	
27.07	Mandioca	ha	260,00	
27.08	Palma forrageira	ha	215,00	
27.09	Pastagem nativa melhorada	ha	35,99	
27.10	Urucum	pé	3,00	
27.11	Outros		82,00	
28.00	<u>ESSÊNCIAS FLORESTAIS (Exploração comercial)</u>			
28.01	Algaroba	ha	215,00	
28.01.1	Algaroba	pé	5,54	
28.02	Angico	pé	8,70	
28.03	Aroeira	pé	8,70	
28.04	Canafístula	pé	2,15	
28.05	Carnaúba	pé	0,60	

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
28.06	Carnaúba (plantio denso)	ha	375,00	
28.07	Cedro	pé	22,43	
28.08	Ipê	pé	8,70	
28.09	Leucena	pé	0,70	
28.10	Leucena	ha	215,00	
28.11	Muquem	pé	5,54	
28.12	Oiticica	pé	3,00	
28.13	Pau branco	pé	5,54	
28.14	Pau ferro	pé	5,54	
28.15	Pereiro	pé	5,54	
28.16	Sabiá (Tecnicamente conduzido. Densidade: 2.500 plantas/hectare)	ha		
28.17	Sabiá Nativo (Densidade: 1.000 plantas/hectare)	ha	330,00	215
28.18	Umburana	pé	5,54	
28.19	Outros (Juazeiro, Juazeiro, etc)	pé	5,54	
29.00	CALÇADA			
30.00	MURO			
31.00	CERÂMICA/FABRICA			
32.00	BANHEIRO			
33.00	FOSSA			
34.00	ESTÁBULO			
35.00	COCHEIRA			
36.00	CANCELA			
37.00	CASA DUPLEX			
37.01	PARTE SUPERIOR			
37.02	PARTE INFERIOR			
38.00	FORNO			
39.00	DEPOSITO			
40.00	TELHOÇA / DECK			
41.00	GRUPO ESCOLAR			
42.00	SANGRADOURO			
43.00	IGREJA / CAPELA			
44.00	CASA DE FARINHA			
45.00	POSTO DE SAÚDE			

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	CONSERVAÇÃO	
			BOM	REGULAR
46.00	GRANJA / GALPÃO			

9 – PLANTA DE DIVISAO DE LOTES